物件案内書

種　目	土地	現　況	建付け地	引渡し	相談
価　格	880 万円 （税込）				
所在地	金沢市畝田西１丁目87番地1				
都市計画	市街化区域	小学校	木曳野		
用途地域	第一種住居地域	中学校	金石		
最寄の交通機関	金沢 駅 バス停 観音堂 下車徒歩 4 分	最寄施設	木曳野小学校 約800m 金石中学校 約1400m 金沢みらい図書館 約600m		
土地面積	82.64 ㎡		24.99 坪		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %		
地　目	宅地	土地権利	所有権		

道路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道
1	北東	4.60 m	6.90 m	私道
2	南東	13.50 m	8.30 m	公道

建物面積	㎡	0.00 坪	駐車台数	台
建築年月			電　気	北陸電力
構　造			飲　水	公営
			排水	下水道
間　取			ガス	

間取内訳	
特記事項	
備　考	解体整地渡し 指定仲介業有り 位置指定道路共有持ち分あり 建築基準法第22条区域指定有り

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

リエール不動産（株） 〒921-8801　野々市市御経塚２丁目２５２ TEL076-240-3339　FAX076-240-3341	免許番号	石川県知事 (4) 第3869号	報酬額		取引態様	売主

リエール不動産 株式会社
I'll FIND the PLACE WHERE the WORLD CHANGES.